

AVISO DE PRIVACIDAD

1. Identidad y Domicilio del Responsable

Puerta Querétaro, S. de R.L. de C.V. (en adelante “**Puerta Querétaro**”), con domicilio en Carretera Estatal número 500, Chichimequillas, Km. 5+500, Municipio de El Marqués, Querétaro, y con Registro Federal de Contribuyentes (RFC) número **PQU131126JN1**, es el responsable del uso y protección de sus datos personales.

2. Finalidades del Tratamiento de Datos

Los datos personales recabamos, ya sea como cliente, usuario o interesado en los lotes de terreno y/o servicios de desarrollo inmobiliario industrial, serán utilizados para las siguientes finalidades primarias:

- Identificación y contacto para la formalización de contratos de compraventa, arrendamiento o prestación de servicios relacionados con el Parque Industrial Puerta Querétaro.
- Cumplimiento de obligaciones legales y normativas, incluyendo aquellas derivadas de la Ley Federal para la Prevención e Identificación de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita (LFPIORPI).
- Gestión administrativa, contable y fiscal necesaria para la operación del Parque Industrial.
- Cumplimiento de obligaciones ante autoridades federales, estatales y municipales.

3. Datos Personales Recabados

Para llevar a cabo las actividades descritas, se utilizarán datos de identificación, contacto, fiscales y de representación legal (tales como nombres completos de personas físicas y morales, CURP, RFC, domicilio, comprobantes de ingresos, estados de cuenta bancarios, escrituras con protocolización de constitución de sociedades, otorgamiento de poderes, etc.) conforme a los estándares para la integración de expedientes para la identificación de clientes de “**Puerta Querétaro**”.

4. Transferencias de Datos

“Puerta Querétaro” podrá compartir sus datos personales con:

- Autoridades gubernamentales, fiscales y judiciales del orden Federal, Estatal y/o Municipal, cuando la ley así se lo exija.
- Notarías Públicas y Registro Público de la Propiedad para la formalización de escrituras públicas, así como cualquier otro instrumento notarial.
- Instituciones financieras para el procesamiento de pagos.
- Empresas de seguros o prestadores de servicios que requieran dicha información para el cumplimiento de contratos.

5. Derechos ARCO (Acceso, Rectificación, Cancelación y Oposición)

Nuestros Clientes, Usuarios y/o Interesados tienen derecho a conocer con qué datos personales de ellos contamos, para qué se utilizan y las condiciones del uso que se le da (Acceso); asimismo, es su derecho solicitar la corrección de su información personal en caso de que esté desactualizada, sea inexacta o incompleta (Rectificación); que la eliminemos de nuestros registros o bases de datos cuando considere que la misma no está siendo utilizada adecuadamente (Cancelación); así como oponerse al uso de sus datos personales para fines específicos (Oposición).

Para ejercer estos derechos, puede dirigir su solicitud directamente a la Dirección Jurídica de “Puerta Querétaro”, mediante escrito entregado directamente en la recepción del Parque Industrial Puerta Querétaro.

6. Cambios al Aviso de Privacidad

El presente aviso de privacidad puede sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones derivadas de requerimientos legales o de las necesidades operativas propias de **“Puerta Querétaro”**.

“Puerta Querétaro” se compromete a mantenerlo informado sobre los cambios que pueda sufrir el presente aviso a través de nuestros medios de contacto habituales.

Atentamente

Puerta Querétaro, S. de R.L. de C.V.